

Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ УБ
Одељење за имовинско-правне послове,
урбанизам и стамбено-комуналне послове
Број:350-72/15-04
Датум: 05.03.2015. год.
УБ

Општинска управа Општине Уб, Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и стамбено-комуналне послове на основу чл.53, 54, 55, 56. и 57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р.С." 72/2009, 81/09, 64/2010-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14 и 145/14), Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник Р.С." 22/2015), Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник Р.С." 22/2015), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник Р.С." 22/2015) и чл. 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист С.Р.Ј" бр.33/97, 31/01, 30/10) доноси:

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Дају се локацијски услови Регионалном центру за управљање отпадом „Еко-Тамнава“ д.о.о. Уб за изградњу саобраћајнице на к.п.бр. 746 К.О. Каленић, површине 05.91.83 ha. Урбанистичким пројектом за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“ дефинисани су услови за изградњу саобраћајнице (грађевинска парцела бр. 1), која ће се користити као прилазна саобраћајница грађевинској парцели бр. 2 (Комплекс регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“).

1. Плански основ за издавање локацијских услова

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник Р.С." 72/2009, 81/09, 64/2010-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС и 98/13-УС, 132/14 и 145/14)
- План генералне регулације подручја ТЕ "Колубара Б" („Сл.гласник општине Уб" бр. 1/2007).
- Урбанистички пројекат за изградњу регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“ (потврда бр. 350-184/14-04 од 30.04.2014.год.)

Класификација и категоризација објекта

- | |
|--|
| -класа објекта: остали путеви (за саобраћај моторних возила) |
| -класификациони број: 211121 |
| -категорија: Г – инжењерски објекти |

- Планиране саобраћајнице (грађевинска парцела бр. 1), користиће се као прилазна саобраћајница грађевинској парцели бр. 2 (Комплекс регионалне депоније комуналног отпада „Каленић“).
- Укупна површина планиране саобраћајнице је 0,57 ha.
- Саобраћајницу пројектовати са две саобраћајне траке ширине по 3,00m са банкинама по 1,00m обострано.
- Одводњавање решити обострано путним каналима ширине око 1,50m или кишном канализацијом. Решење усагласити са стањем на терену.
- Коловозну конструкцију саобраћајница димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење.
- Рачунска брзина $V_{rac}=40km/h$.
- Саобраћајни прикључак пројектовати са прописаном дужином прегледности и минималним полупречником закривљења минимално 12,00m.
- Објекте који нису саставни део саобраћајнице и приступне водове остале инфраструктуре поставити ван коловоза, ван коловоза конструкције и ван елемената

пута за одводњавање тако да не угрожавају кретање возила, пешака или других учесника у саобраћају и редовно одржавање пута.

-Пројектовати измештање постојећих инсталација ван коловоза на пропусну дубину уз одговарајуће мере обезбеђења.

-Грађевинске линије дате су у графичком прилогу који је саставни део локацијских услова.

-Планирана саобраћајница повезује се преко саобраћајног прикључка за ТЕ „Колубара Б“ на државни пут ПА реда бр. 145 Стублине-Бргуле-Лајковац.

Обрада објекта:

материјали:	савремени, према стандардима
-------------	------------------------------

Пројектовати саобраћајну канализацију да задовољи планиране капацитете.

Одлагање смећа предвидети у оквиру парцеле.

Степен сеизмичности MCS VIII°

-Услови за прикључак на комуналну инфраструктуру

изводити радове на основу техничких услова:

Електродистрибуција Ваљево: Технички услови бр.02/4-1889 од 03.03.2015.год.

Телеком Србија: Технички услови бр.79688/2 ВП од 05.03.2015.год.

ЈП „Дирекција за уређење и изградњу“ Уб: Технички услови бр. 139-02/2014 од 17.03.2014.год.

-Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са тим условима за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу у ком случају се врши измена локацијских услова.

Образложење

Регионални центар за управљање отпадом „Еко-Тамнава“ д.о.о. Уб обратио се захтевом за издавање локацијских услова за изградњу саобраћајнице на к.п.бр. 746 К.О. Каленић, површине 05.91.83 ha. Доставио је овом одељењу копију плана парцеле на којој ће се градити саобраћајница, од 02.02.2015.год., као и препис листа непокретности бр. 353 К.О. Каленић. Услове од надлежних јавних предузећа прибавило је одељење по службеној дужности.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Уб у року од 3 дана, од дана пријема истог, са доказом о уплаћеној административној такси. Такса је одређена по тарифном броју 12. Одлуке о општинским административним таксама, ценама услуга и накнади трошкова Општинске управе општине Уб и износи 300,00 дин.

Корисник: остали приходи у корист Општинске управе Уб

Жиро рачун: 840-745151843-03

Позив на бр.97 74-105

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милена Ђокић, дипл.просторни планер